

WIR SIND FAIR ...

... als Vermieter ... als Arbeitgeber ... als Bauherr ... in unserer Kommunikation

FAIR *... als Vermieter*

Die BGZ

- > stellt ihren Mietern aus breiten Einkommensschichten preiswerten Wohnraum zur Verfügung
- > legt die Mietzinsen nach dem Grundsatz der Kostenmiete fest
- > fördert die nachbarschaftlichen Beziehungen unter den Mietern
- > ist offen für Mieter aus allen Bevölkerungsschichten
- > stellt Wohnraum auch jenen zur Verfügung, die im freien Wohnungsmarkt benachteiligt werden
- > bietet ihren Genossenschaftlern weitere Vergünstigungen an wie Darlehenskasse, Reka-Checks
- > bezieht die Anliegen der Genossenschaftler in ihre Entscheide mit ein

FAIR *... als Bauherr*

Die BGZ

- > sorgt mit angemessenem und regelmässigem Unterhalt/Anpassung ihrer Liegenschaften für eine langfristige Erhaltung und Erneuerung ihrer Bausubstanz
- > setzt qualitativ gute Baumaterialien ein und spart damit langfristig Unterhaltskosten
- > strebt mit nachhaltigen Bau- und Umbauprojekten ein ökologisch sinnvolles Verhalten an
- > berücksichtigt bei ihren Bauvorhaben künftige soziale und demographische Entwicklungen
- > wählt ihre Lieferanten und Unternehmer sorgfältig aus und berücksichtigt dabei primär Partner mit grossem Verantwortungsbewusstsein und hoher Sozialkompetenz
- > verhält sich gegenüber ihren Lieferanten, Unternehmern und Handwerkern fair

FAIR *... als Arbeitgeber*

Die BGZ

- > ist ein sozialer und fairer Arbeitgeber und bietet ihren Angestellten zeitgemässe Arbeitsbedingungen sowie angemessene Weiterbildungsmöglichkeiten
- > sorgt mit der Geschäftsstelle und den Regiebetrieben für eine effiziente Abwicklung der anfallenden Arbeiten und bietet motivierten Mitarbeitern sichere Arbeitsstellen
- > minimiert mit vorbeugenden Massnahmen Unfallrisiken am Arbeitsplatz
- > bildet Lehrlinge aus

FAIR *... in unserer Kommunikation*

Die BGZ

- > betreibt eine offene, ehrliche und zeitgemässe Informationspolitik
- > betreibt eine aktive Öffentlichkeitsarbeit
- > verfügt mit ihrer Geschäftsstelle über eine kompetente Kontakt- und Anlaufstelle



Lebensqualität für Generationen